

Uchwała Nr XCIV/2173/2024
Rady Miasta Rzeszowa
z dnia 26 marca 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości położonej w Rzeszowie przy ul. Ottona i Jana Pileckich.

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.).

Rada Miasta Rzeszowa uchwała, co następuje

§ 1

Wyraża się zgodę na odpłatne obciążenie nieruchomości oznaczonej jako działka nr 1537/3 w obrębie 221, obj. KW RZ1Z/00183977/1, stanowiącej własność Gminy Miasto Rzeszów służebnością drogi koniecznej przejazdu i przechodu na rzecz każdorazowych właścicieli działki nr 1523 obr. 221.
Przebieg trasy służebności przedstawia załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

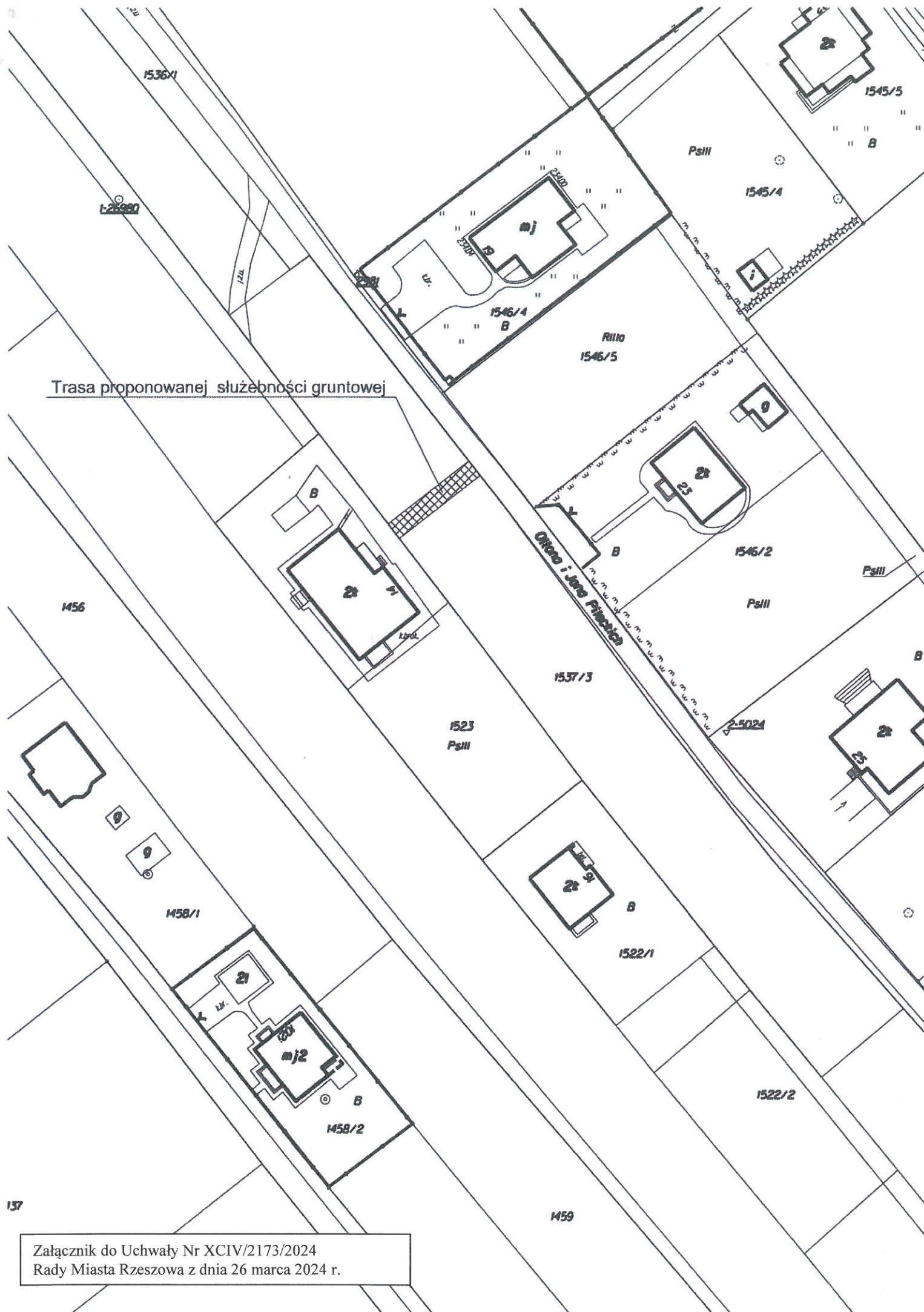
Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa


Andrzej Dec

UZASADNIENIE

Do Uchwały w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości położonej w Rzeszowie przy ul. Ottona i Jana Pileckich.

Działka nr 1537/3 obr. 221, przez którą ma przebiegać trasa służebności stanowi własność Gminy Miasto Rzeszów. Właściciele działki opisanej w § 1 wystąpili z wnioskiem o ustanowienie ograniczonego prawa rzeczowego, służebności przejazdu i przechodu w związku z uregulowaniem dojazdu do swojej nieruchomości. Z uwagi na brak możliwości skomunikowania działki wnioskodawców z drogą publiczną po innej trasie, proponuje się ustanowienie służebności przejazdu i przechodu przez działkę nr 1537/3 obr. 221 zgodnie z załącznikiem graficznym, co w świetle art. 285 kodeksu cywilnego zwiększy użyteczność nieruchomości władnącej.



Trasa proponowanej służebności gruntowej

Załącznik do Uchwały Nr XCIV/2173/2024
Rady Miasta Rzeszowa z dnia 26 marca 2024 r.